

# 达梅斯姆军营旧址改造为国际政治研究学院

## 枫丹白露



竞标 2020  
进度 2023交付  
客户 UPEC - 巴黎第十二大学  
面积 2075m<sup>2</sup>  
环保 R garde-fou aides de l'état CEE juillet 2020  
造价 3,6 M€

该项目位于在枫丹白露的达梅斯姆军营旧址内，涉及两座进200年历史的建筑修复，以便迎接新创立的国际政治研究学院（EIEP），该学院将占用2号和3号旧址。

在法国能源改造计划的框架内，项目主旨是通过提高建筑的保温性能，以及安装全新供暖通风空调系统来改善2号和3号楼的节能效果。



建筑物的改造工程首先集中在提高建筑外皮的保温性能上，以便有效阻止通过屋顶、外墙和玻璃的能源损失。为了实现这一目标，所选择的保温材料大量采用有机保暖材质。除了在建筑材料上做出努力外，还有一些行动旨在优化现有技术系统的性能，如加热、通风或照明系统。

这个整体外皮的改造工程，旨在将该建筑置于2018年Elan法律规定的第三产业法令的规范下。因此，该工程的目标之一是与以2010年至2019年作为参考年段，进行能源消耗对比，建筑物的未来能源消耗水平应该降低60%。同时，该项目还通过更换过时的设备装置和植入容易操作的远程程序，极大地便利了建筑内技术设备的运行和维护。

